

KZ-03.4125.1.36.2019.EB

POZWOLENIE Nr

523/18

Kraków, dnia

03 CZE 2019

Miejskiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1., art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) w związku z § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz z § 1, pkt 2, lit. e porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miejskiej Kraków Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie., ul. Ułanów 9, 31-450 Kraków a z 24.04.2019 r. (data wpływu: 24.04.2019 r.), uzupełnionego w dniu 21.05.2019 r., złożonego przez pełnomocnika, Pana Marcina Kołodzieja, Plac Dominikański 1/5A, 31-043 Kraków,

pozwala się

wnioskodawcy na *remont i przebudowę ogrodzenia zewnętrznego i wewnętrznego na terenie przedszkola samorządowego nr 110 w Krakowie, na osiedlu Kolorowym 28, dz. nr 40, obr. 51 Nowa Huta,* na podstawie projektu budowlanego sporządzonego przez mgr inż. arch. Joannę Kołodziej w kwietniu 2019 r., w obu zaproponowanych wariantach.

- I. Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków (A-1132) decyzją z dnia 30.12.2004 r.
- II. Przewidywany termin wykonania prac: od III kw. 2019 do końca IV kw. 2021 r.
- III. Pozwolenie niniejsze jest ważne na okres 3 lat od dnia stwierdzenia ostateczności przedmiotowej decyzji.
- IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:
 1. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
 2. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
 3. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

V Warunki dodatkowe

1. **Projekt wykonawczy ogrodzenia uwzględniający detal (dekor) należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Krakowie.**
2. **Należy zastosować kolorystykę w odcieniach ciemnej (butelkowej) zieleni.**
3. **Z uwagi na występujące w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji drzewa, roboty budowlane związane z realizacją wnioskowanego zamierzenia, należy wykonywać sposobem ręcznym, zapewniającym maksymalną ochronę roślin, a w szczególności systemów korzeniowych.**
4. **Konstrukcję podmurówki ogrodzenia w sąsiedztwie drzew należy wykonać jako nadwieszoną, opartą na słupach, bez ingerencji w bryły korzeniowe. Rozmieszczenie słupków ww. konstrukcji należy określić na etapie wykonawczym.**

UZASADNIENIE

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132. Z konserwatorskiego punktu widzenia możliwa jest wymiana ogrodzenia na wyższe z powtórzeniem detalu (dekoru). Ze względów bezpieczeństwa dopuszcza się wprowadzenie elementów dekoracyjnych na niższej wysokości. Takie rozwiązanie jest zgodne z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.). W związku z powyższym pozwala się jak na wstępie pod wyżej wymienionymi warunkami.

POUCZENIE

I. Miejski Konserwator Zabytków, na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania wskazanych w pozwoleniu prac lub badań wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.

III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:

1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo

2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji..

V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

VII. Strony, poprzez złożenie organowi prowadzącemu postępowanie oświadczeń, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsze pozwolenie podlega opłacie skarbowej wysokości 82,00 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zbiegień
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Pan Marcin Kołodziej, Plac Dominikański 1/5A, 31-043 Kraków + zał.(projekt i RODO)
2. 2xa/a + zał.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 21.06.2019.

Kraków, dnia 24.06.2019.

STARSZY INSPEKTOR

Ewa Boczniewicz